

Strategický plán rozvoje obce Bouzov na roky 2021 - 2027



Prosinec 2020

O B S A H

1. Analýza současného stavu

1.1. Základní identifikace obce

1.1.1. Geografické vymezení

1.1.2. Historie obce

1.1.3. Demografická struktura

1.2. Infrastruktura v obci

1.2.1. Dopravní infrastruktura

1.2.2. Sociální infrastruktura

1.3. Bydlení

1.3.1. Domovní fond

1.3.2. Bytový fond

1.3.3. Rekreační bydlení

1.4. Ekonomická aktivita

1.4.1. Nezaměstnanost v obci

1.4.2. Zaměstnanost

1. 5. Obecní samospráva

1. 6. Hospodaření obce

2. SWOT Analýza

3. Rozvojové priority

Prioritní oblast č. 1. Obnova a rozvoj obce

Prioritní oblast č. 2 Lidské zdroje

4. Závěr

1. Analýza současného stavu

1.1. Základní identifikace obce

1.1.1. Geografické vymezení

Obec se rozkládá na území Olomouckého kraje v oblasti Litovelska. Je samostatnou obcí ležící v severní části bývalého okresu Olomouc vzdáleného od krajského města 35 km. V obci sídlí obecní úřad, který má ve správě dalších dvanáct místních částí a celková rozloha katastrálního území je 4.232 ha.

Hlavní dominantou je jeden z nejnavštěvovanějších hradů v republice – státní hrad Bouzov. Oblast je z větší části zalesněná s velkým množstvím turisticky atraktivních míst i značených turistických tras. Jedná se o místo turisticky atraktivní, dostupné pro pěší turistiku i cykloturistiku.

Obec se skládá ze třinácti katastrálních území:

- Bezděkov nad Třebůvkou
- Blažov
- Bouzov
- Doly u Bouzova
- Hvozdečko
- Jeřmaň
- Kadeřín
- Kovářov u Bouzova
- Kozov
- Obectov
- Olešnice u Bouzova
- Podolí u Bouzova
- Svojanov u Bouzova

1.1.2. Historie obce

Patrně v 11. století byl postaven kostel svaté Máří Magdaleny, v jeho okolí vyrostla původní osada Bouzov. Koncem 12. století byl vystavěn na Bouzově hrad, pod ním vzniká vesnice.

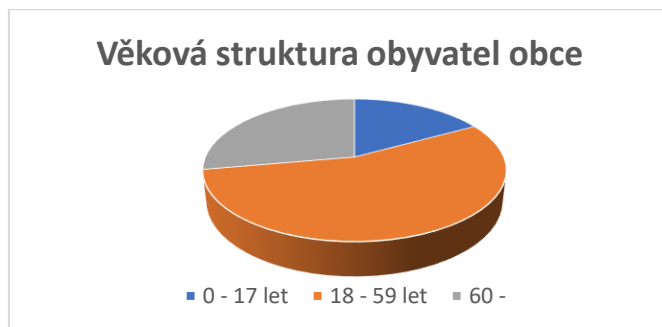
V roce 1960 se Bouzov, s místní částí Doly, stal střediskovou obcí, pod jeho správu patří obce Bezděkov, Hvozdečko a Jeřmaň. V roce 1971 byl přiřazen Kovářov, v roce 1976 Kozov, Blažov, Kadeřín, Svojanov, v roce 1980 Podolí, Obectov a Olešnice. V roce 1939 byla v Bouzově otevřena měšťanská škola v nové budově. Pro velký počet žáků byla v roce 1979 postavena přístavba a stará budova školy u kostela zrušena, dnes je zde 6 bytů. Důsledkem menšího počtu žáků byla v roce 2007 využita přístavba u školy a bylo zde vybudováno 9 bytů. U školy byla v roce 2010 postavena nová tělocvična, kterou využívá i veřejnost. V roce 1989 byla zahájena stavba zdravotního střediska, kde je ordinace praktického lékaře a zubního lékaře. Zároveň je v budově 7 bytů. V roce 2003 byl dostavěn dům pro seniory, kde je 30 bytových jednotek. Z půdních prostor dvorního traktu obecního úřadu bylo vybudováno 16 bytů, z 1 objektu Radniční sál, kde se konají kulturní i společenské akce.

V roce 2015 bylo rekonstruováno náměstí na Bouzově a přístupová komunikace ke hradu. V témže roce byla vybudována naučná stezka do Javoříčka a v roce 2016 Sportovní areál Bouzov. Průběžně dochází v jednotlivých místních částech k opravám obecních budov, památek a veřejného prostranství. V Bouzově je kostel sv. Gotharda, na hřbitově kostel sv. Maří Magdaleny, v ostatních částech obce jsou kaple.

1.1.3. Demografická struktura

Počet obyvatel během minulého století výrazně klesal, nejvíce v 70. a 80. letech. Po roce 1991 je stav stabilizovaný a má vzrůstající tendenci. Stoupá zájem o bydlení, což je zapříčiněno lepší cenovou dostupností pozemků, náklady na dopravu a dostupnou cenou za vynětí ze ZPF. S nabídkou zaměstnání v okrajových lokalitách je situace podstatně horší. Převážná část obyvatelstva dojíždí za prací do okolních měst – Mohelnice, Loštice, Litovel a Olomouc. Naproti tomu má Bouzovsko jako jeden z mála regionů možnost využít turistické aktivity ve prospěch podnikání občanů ve vybraných oborech.

Počet obyvatel k 31. 12.2019	1.503
Počet obyvatel 0 – 17	255
18 – 59 ženy	395
18 – 59 muži	435
69 - ženy	234
69 - muži	184



Místní částí obce	Nadmořská výška (m.n.m.)	Počet obyvatel v roce 2019
Bezděkov	315 - 340	30
Blažov	380 – 430	39
Bouzov	280 – 410	587
Doly	280 – 285	21
Hvozdečko	402 – 412	111
Jeřmaň	275 – 295	96
Kadeřín	445 – 465	17
Kovářov	433 – 451	81
Kozov	280 – 295	72
Obectov	330 – 346	82
Olešnice	398 – 410	147
Podolí	367 - 384	192
Svojanov	398 - 418	22

Celkem		1.529
---------------	--	--------------

Z uvedeného vyplývá, že nejvýše položenou částí obce je Kadeřín, který leží v jižní části obce poblíž Javoříčských jeskyní. Naopak část obce s nejnižší nadmořskou výškou jsou Doly, které se nacházejí v údolí pod hradem Bouzov. Bouzov jako největší ze všech částí obce má také nejvyšší počet obyvatel a do budoucna se tu dá očekávat také nejvyšší nárůst.

1.2. Infrastruktura v obci

1.2.1. Dopravní infrastruktura

Obcí prochází silnice II. třídy, na území obce je umístěno 16 autobusových zastávek. Dopravní dostupnost je poměrně dobrá, omezená pouze v zimních měsících.

1.2.2. Technická infrastruktura obce

Místní části mají částečně vybudovanou dešťovou kanalizaci. Vodovod je v Bouzově, Olešnici a Hvozdečku. Pět místních částí je plynofikováno Hvozdečko, Olešnice, Podolí, Obectov, Kovářov. V Bouzově je centrální zásobování teplem z kotelny na spalování biomasy. Čistička odpadních vod zatím není vybudována, je zpracována projektové dokumentace řešící Bouzov a Jeřmaň. Na ostatní místní části se v dalších letech zpracuje záměr, jak odpady řešit výhledově.

1.2.3. Sociální infrastruktura

V obci je dostupná mateřská škola a základní škola. V Bouzově slouží svému účelu Radniční sál, knihovna a tělocvična. Na hřištích v jednotlivých částech obce se pořádají sportovní a kulturně společenské akce, soutěže dětí. Pokračuje se v organizaci různých volnočasových aktivit v jednotlivých místních částech. Vznikl spolek Damiško a Lišáci, spolky přispěly k dalšímu obohacení využití volného času a provádějí celou řadu setkání. V obci působí ve všech částech hasičské sbory, na Bouzově je pošta Partner.

Své služby poskytuje kadeřnice, kosmetička a masérka. V obci jsou také dostupné zdravotnické služby – ordinace praktického lékaře a ordinace stomatologa.

1. 3. Bydlení

1.3.1. Domovní fond

V obci je na základě Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 registrováno 593 domů z toho obydlených je 428. Celkem 561 domů patří do kategorie rodinné domy a v obci je také 18 bytových domů. Výstavba těchto domů je většinou z období let 1920 – 1980. V obci se nachází 98 domů postavených před rokem 1919, období let 1981 – 2011 bylo nově postaveno 145 domů.

1.3.2. Bytový fond

Celkový počet obydlených bytů v obci Bouzov (v rodinných, bytových domech) je 585.

1.3.3. Rekreační bydlení

V obci je 223 chat a chalup užívaných k rekreaci. Z toho jenom v Bezděkově je jich 61.

1. 4. Ekonomická aktivita

1.4.1. Nezaměstnanost v obci

Vzhledem k pracovním příležitostem v nejbližších městech – Loštice, Mohelnice, Litovel a Olomouc je nezaměstnanost v relaci a není závažným problémem. Bohužel v minulých letech došlo k omezení pracovních míst přímo v obci, hlavně vlivem likvidace místního zemědělského družstva.

1.4.2. Zaměstnanost v obci

V obci jsou 2 obchody se smíšeným zbožím v Bouzově, dále po jednom ve Hvozdečku, v a v Olešnici. Pohostinství je v Bouzově, a to Hotel Bouzov, restaurace Radniční sklep a v Kozově hotel Valáškův grunt. Možnost ubytování v soukromí je: Světnička v podhradí – L. Onteková, manž. Tejkalovi, ubytování pan Švec, ubytovna Svojanov, Hotel Valáškův grunt Kozov.

Kromě obchodníků a hostinských jsou v obci ještě tito podnikatelé: Bouzovské lesy, s.r.o., Bouzovská pila s.r.o., autodoprava – L. Podsklan, J. Šnobl, J. Štefan; květiny Ing. A. Beranová; elektroinstalace D. Škrabal, J. Ženožička; instalatérské práce R. Knápek, kosmetické a masérské služby A. Vymazalová; plynová zařízení M. Křížek; půjčovna střešních boxů, nosičů kol, lyží a snowboardů R. Zatloukal; kompletní realizace střech a interiérů D. Rosí, stáj Bouzov –jízďárna, kočárové služby J. Pokorný; stavební činnost L. Komárek; správa lesů – V. Hanzlík; truhlářství a stolářství P. Bárta, P. Hampl; veterinář MVDr. L. Vaněk; zámečnické práce Z. Zapletal; zemní práce A. Podsklan; zlatník – klenotník M. Mayer; zemědělská činnost – J. Šipka, L. Zapletal; malíř J. Wagner; farma Mirin.

1. 5. Obecní samospráva

Obecní samospráva je vykonávána patnáctičlenným zastupitelstvem.

Zastupitelstvo si pro efektivní výkon své činnosti zřídilo v souladu se zákonem o obcích následující poradní a kontrolní útvary:

- 1) Výbor kontrolní
- 2) Výbor finanční

1. 6. Hospodaření obce

Rozpočet obce se pohybuje v rozmezí 35 – 45 mil. Kč bez dotací.

2. SWOT Analýza

Obec má:

- a) silné stránky

- turisticky atraktivní cíle
- krásné přírodní prostředí
- dlouhá historie
- existence zájmových organizací
- možnosti dlouhodobého rozvoje

b) slabé stránky:

- sezonní atraktivita
- nedostatek ubytovacích zařízení různých cenových kategorií
- nedostatek volnočasových aktivit
- malá šíře poskytovaných služeb
- neutrální vztah místních obyvatel k návštěvníkům obce

c) příležitosti

- zlepšení dopravní dostupnosti
- zlepšení šíře a kvality poskytovaných služeb
- vyšší využití přírodního potenciálu
- vytvoření turisticky atraktivního programu v posezonní době
- zlepšení propagace mimo území obce
- zlepšení vztahu místních obyvatel k návštěvníkům

d) hrozby

- pouze sezonní turistický ruch

Z této analýzy vyplývá, že obec má dostatek silných stránek a příležitostí, jak zlepšit potenciál obce. Níže uvedená opatření budou sloužit k dalšímu rozvoji obce Bouzov. Obec bude vytvářet podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit a pomáhat soukromým subjektům a svou vlastní aktivitou k získávání dotací z různých dotačních programů, které budou vyhlašovány v následujícím období.

3. Rozvojové priority

Prioritní oblast č. 1. Obnova a rozvoj obce

V následující kapitole jsou uvedena opatření, která by se měla realizovat v jednotlivých místních částech v období 2021 – 2027 včetně seznamu drobných církevních objektů. Jednotlivá opatření budou realizována v návaznosti na získání možných dotací z různých dotačních programů.

Předpoklady a podmínky vývoje obce:

Aktiva

- existence krajinného prostředí a zajímavých přírodních hodnot
- existence významného a turisticky přitažlivého objektu – hradu Bouzov
- existence zájmových spolků a organizací
- rozvíjející se podnikatelské záměry směřující k návštěvníkům a turistům
- existence tradičních společenských akcí
- vzhledem k velké návštěvnosti možnost rozšíření dalších aktivit

Pasiva

- okrajová poloha vzhledem ke krajskému městu
- dopravní dostupnost
- nedostatečná technická vybavenost
- nedostatečné občanské vybavení
- málo pracovních příležitostí v místě
- nevyužitý urbanistický potenciál obce

Rok 2014 – 2020 - dotace

1. ROP:

- a) Vybudování naučné stezky z Bouzova do Javoříčka. Jedná se o spojení dvou významných atraktivit cestovního ruchu v oblasti.
- b) Vybudování multifunkčního sportovního areálu v Bouzově, který zajistí možnost využití volnočasových aktivit občanů a turistů.
- c) Vybudování náměstí na Bouzově a přístupové komunikace k hradu.

2. Čerpání dalších možných dotací:

- úprava Blažovského potoka, I. etapa
- rekonstrukce úpravny vody v Olešnici a Bouzově a napojení nových vrtů
- vybudování kompostárny a svozové techniky na bioodpad
- výsadba zeleně v krajině
- oprava chodníků v Kovářově
- oprava sportovního areálu v Olešnici
- vybudování dětských hřišť v místních částech
- vybudování bezdrátového rozhlasu
- oprava místních komunikací ve Svojanově, v Kadeříně, v Obectově, v Olešnici, ve Hvozdečku, v Bězděkově, v Jeřmani a v Kozově
- oprava hasičské zbrojnice v Jeřmani
- oprava veřejného osvětlení ve všech místních částech

Prioritní oblast č. 2 Lidské zdroje

Priorita zaměřená na kvalitu života ne venkově, na občany obce a jejich spokojenost s životem v dané obci. Zahrnuje volnočasové aktivity a další způsoby zapojení veřejnosti do dění v obci, dále působí proti tzv. sociálně-patologickým jevům v obci, je formou smysluplného – kvalitního trávení volného času obyvatel obce, především pak dětí a mládeže.

Snahou obce je podporovat aktivity spolků v obci a připravovat zázemí pro volnočasové aktivity obyvatel obce.

Finance vynaložené v této oblasti nejsou většinou ve velkém objemu, přesto jsou schopné přinést mnoho pozitivních výsledků, které mají vliv na příjemný život v obci.

4. Závěr

Obec Bouzov patří k obcím Olomouckého kraje co do počtu obyvatel s rozpočtem pohybujícím se v řádech 35 – 45 mil. Kč.

Zhruba 70 % rozpočtu je určeno na provozní výdaje obce, a údržbu stávajícího majetku, což nedává příliš velký prostor pro investice a zlepšování vzhledu obce a především života jejich občanů.

Vytvořená s.r.o. Bouzovské lesy dává obci možnost dalších příjmů, které budou využity k dofinancování jednotlivých aktivit.

Potřeby obce jsou identifikovány v rozsahu, který tak přesahuje možnosti vlastního rozpočtu obce. Je tedy třeba hledat cesty, které umožní financování především projektů, které budou dále generovat následný rozvoj obce.

Pro naplnění plánu investičních akcí bude tedy třeba využít dotačních programů, které ovšem fungují na systému spolufinancování, což pro obec může znamenat případné další úvěry či půjčky.

Je vhodné využívat dotační tituly s malým podílem spolufinancování.

Ve vazbě na finance z Evropské unie je možné využít dotačních zdrojů především z Regionálního operačního programu, Operačního programu životního prostředí a SZIF.

Cesta rozvoje je také ve spolupráci s místními neziskovými organizacemi či podnikateli. Žadatelé o podporu projektů z programů EU mohou totiž být i oni. Rozvojový potenciál regionu je založen především na aktivitě, mikro, malých a středních podnikatelů. Obec se nachází v oblasti příhodné pro relaxaci a cestovní ruch, tento potenciál je možné násobit například pořádáním zajímavých akcí pro návštěvníky. Předpokladem pak je dosažení minimálních standardů v oblasti ubytování a stravování.

Závěrem je třeba zdůraznit, že se jedná o materiál, který může být doplňován dalšími opatřeními a případně korigován.

Program rozvoje obce Bouzov byl schválen Zastupitelstvem obce dne 16.12.2020 usnesením č. 4/11Z/2020.

Ing. Zdeněk Foltýn
starosta obce Bouzov

Příloha č. 1

BOUZOV

- Čistička odpadních vod
- Oprava domova seniorů, obecního úřadu a celého areálu dvora, šatny SOKOL
- Oprava chodníků a vybudování nových chodníků na hřbitov, Záhumení a propoj mezi „Taliánkou“ a Bouzovem, vybudování chodníku k parkovišti včetně veřejného osvětlení
- Asfaltování místních komunikací a vybudování parkovacích míst Skalka a Šafrance, rekonstrukce lesní cesty Dřevnice
- Autobusová zastávka u ZŠ a hasičské zbrojnice
- Vybudování nových schodů u kostela
- Oprava budovy kotelny a soc. zařízení zaměstnanců obce
- Revitalizace třeshňového sadu u motokár
- Vybudování nového vrtu pro posílení stávajících vodních zdrojů
- Vybudování parkoviště směrem ke stávajícímu parkovišti
- Dokončení rozšíření veřejného osvětlení – směr k pivovaru, na Doly a na MK pod Šafrancí
- Vybudování rozhledny na Bakuli
- Oprava hřbitova
- Radar u budovy bývalého zdrav. Střediska
- Vybudování dalšího rybníka
- Rekonstrukce vodovou a vybudování dalšího vrtu u rybníků

DOLY

- Vybudování nové zastávky ČSAD
- Oprava místní komunikace
- Úprava veřejného osvětlení
- Oprava komunikace pro pěší

BEZDĚKOV

- Oprava místní komunikace a účelových komunikací
- Rozšíření kanalizace

BLAŽOV

- Oprava hasičské zbrojnice
- Nová zastávka ČSAD
- Oprava místních komunikací
- Oprava obecní budovy
- Vybudování rybníků dle studie

JEŘMAŇ

- Čistička odpadních vod
- Oprava místní komunikace a točny ČSAD
- Vybudování nové zastávky ČSAD
- Dokončení úprav zázemí areálu

OBECTOV

- Vybudování nové zastávky ČSAD
- Dokončení oprav místní komunikace
- Úprava hasičské nádrže

KOZOV

- Úpravy kolem hasičské zbrojnice
- Úpravy areálu na pořádání akcí
- Úpravy kanalizace
- Přemístění a renovace busty TGM
- Dokončení oprav místní komunikace
- Obnovení odstraněné boží muky
- Úprava autobusové točny

SVOJANOV

- Úprava točny vč. zídky na kontejnery
- Úprava místního vodovodu

KADERÍN

- Rozšíření veřejného osvětlení
- Úprava veřejného prostranství v centru

HVOZDEČKO

- Řešení úpravy chodníků a prostoru před zastávkami ČSAD
- Oprava a rozšíření vodovodu
- Oprava bývalé vápenky
- Odstranění budovy bývalé vodárny

KOVÁŘOV

- Oprava místní komunikace
- Vybudování vodovodu
- Úpravy kolem rybníka
- Úpravy kolem budovy hasičské zbrojnice

OLEŠNICE

- Úpravy budovy hasičské zbrojnice a prostranství kolem budovy
- Oprava kapličky
- Oprava vodovodu
- Oprava zastávky ČSAD v centru
- Instalace dvou radarů

PODOLÍ

- Oprava kulturního domu – zajištění převodu budovy na obec
- Vybudování přírodního koupaliště
- Úprava veřejného prostranství v centru obce
- Oprava místních komunikací
- Oprava budovy bývalého MNV
- Oprava budovy moštárny a vybudování soc. zázemí v budově pro pořádání společensko-kulturních akcí
- Řešit plochy kolem krajské komunikace přes obec, jejíž rekonstrukce je plánována na rok 2022

Pokud se týká dalších opatření, týkajících se všech našich místních částí:

- Výsadba zeleně v rámci ÚSES a dotačních programů
- Oprava všech vývěsek
- Návrh řešení vybudování ČOV pro jednotlivé místní části
- Řešit místa pro kontejnery na tříděný odpad a vybudování stání pro kontejnery
- Majetkoprávní vypořádání pozemků mezi obcí, soukromými subjekty a státními orgány
- Spolupráce s podnikatelskými subjekty na možnosti vytváření nových pracovních míst
- Opravy drobných památek
- Opravy dětských hřišť
- Oprava lesních cest
- Dostupnost pokrytí internetem a tel. signálem
- Změna územního plánu č. 3